



Bauvorhaben mit acht Eigentumswohnungen: Am Buschhäuschen 71, Briller Viertel, Elberfeld. Weitere Infos unter www.ip-nrw.com

IP-NRW GmbH, kompetenter Immobilienpartner – für Wuppertal und NRW

Das Maklerunternehmen IP-NRW vermietet, verwaltet und verkauft Gewerbe- und Wohnimmobilien schwerpunktmäßig im Großraum Wuppertal. Wie der Firmennamen aber schon vermuten lässt, will das Team um Hubert und Michel Baumeister auch Ansprechpartner für Immobilieninvestoren in ganz NRW sein. In Ratingen, Dortmund und Münster ist die IP-NRW durch freie Mitarbeiter bereits vertreten.

Professionell, nah am Markt, diskret und landesweit – diese Eigenschaften hat sich IP-NRW auf die Fahnen geschrieben. Das inhabergeführte Unternehmen hat seinen Hauptsitz in Wuppertal und konnte sich dort seit Bestehen – 15 Jahre sind es inzwischen – einen soliden Namen erarbeiten. Zu Ihren Kunden und Geschäftspartnern zählen sowohl institutionelle Immobiliengesellschaften, Versicherungen, Fonds, wie auch Einzelpersonen, die die Vorzüge des Standortes Wuppertal zu schätzen wissen. „Unser Ziel ist es, als Immobilienpartner in ganz NRW kompetent zu sein. Wir bauen uns dahingehend kontinuierlich aus“, erklärt Baumeister Junior.

Den Schwerpunkt hat das Team aber trotz dieser Weiterentwicklung in Wuppertal, Remscheid und Solingen. Dort ist IP-NRW immer auf der Suche nach neuen Objekten, denn der Markt birgt großes Potential. „Unsere Kunden kommen häufig nicht aus Wuppertal, suchen aber hier eine Investitionsmöglichkeit. Der Grund ist, dass man in Wuppertal noch eine anständige Rendite erzielen kann – im Unterschied zu vielen Großstädten wie München, Berlin oder Düsseldorf. Daher ist die Nachfrage in Wuppertal sehr hoch“, sagt Baumeister. IP-NRW ist aber nicht nur Experte, wenn es um den Verkauf oder die Vermietung von Immobilien geht. Auch bei der Projektentwicklung kommt dem Maklerunter-

nehmen das über Jahre gesammelte Know-how zugute. So vermarktet die IP-NRW den Neubau eines Mehrfamilienhauses im Briller Viertel in Wuppertal-Elberfeld. Am Buschhäuschen 71 entstehen zur Zeit acht Wohnungen in besonders guter Lage. Hier werden Zwei- bis Vierzimmerwohnungen mit 50 bis 180 Quadratmetern erstellt. „Die Nachfrage ist enorm“, sagt Diplom-Kaufmann Baumeister zufrieden. Nachdem sich das Projekt in der Umsetzung leicht verzögert hat, geht es nun mit dem Aushub und den Erdarbeiten los. Die Fertigstellung der Wohnung ist für Frühjahr 2017 geplant.

Weitere Informationen erhalten Sie unter:

www.ip-nrw.com

Verwalten
Haus Fahrenkamp



Referenzobjekt

Vermieten
Friedrichsarkaden



Referenzobjekt

Kontakt
IP-NRW GmbH
Völklinger Str. 3a
42285 Wuppertal
Tel. 0202-280 305
Email immobilien@ip-nrw.com

**Kostenfreie
Wertermittlung**

Verkaufen
Alter Markt



Referenzobjekt