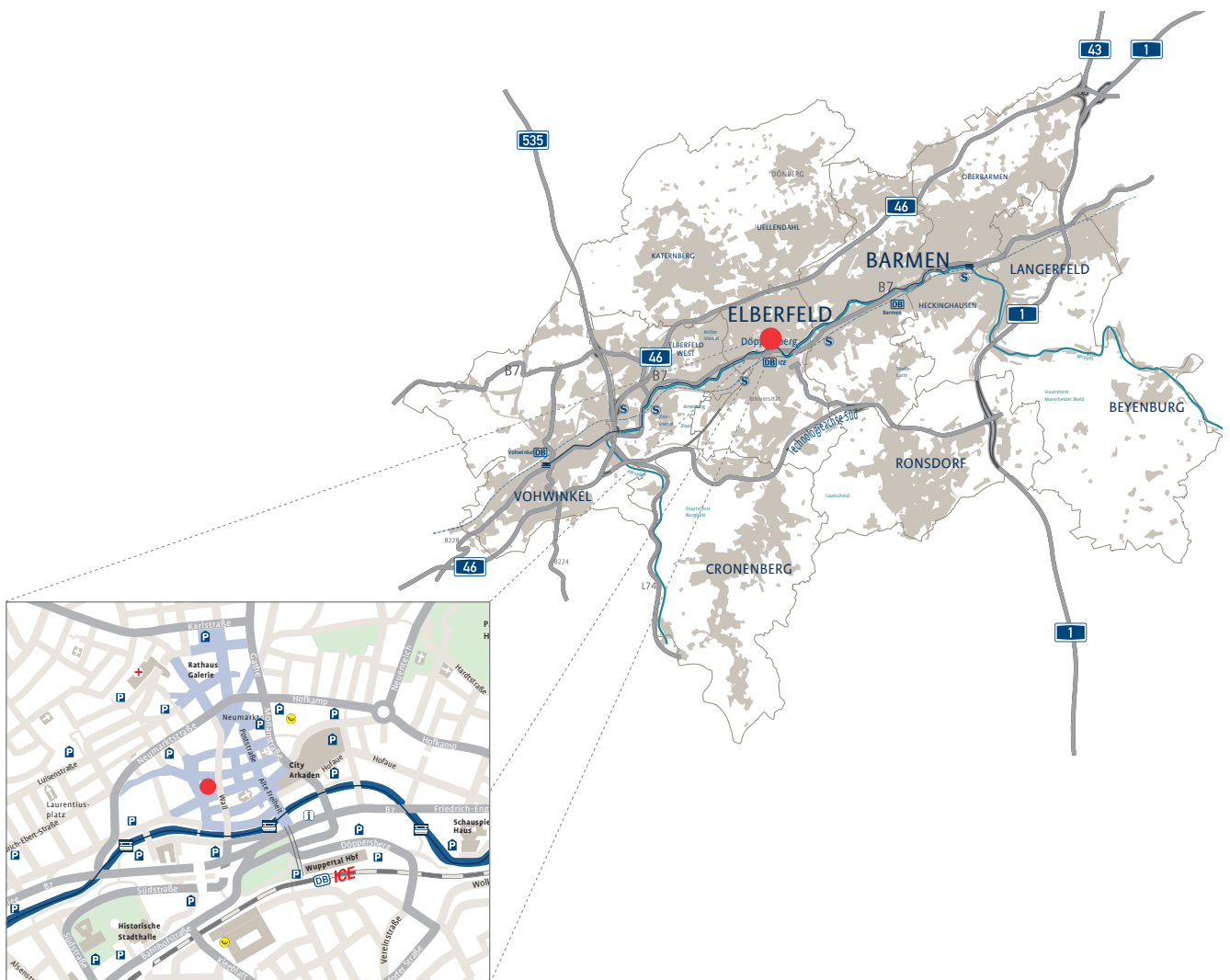


Ihr Standort in Wuppertal

Geschäftshaus

Wall 28

Das Objekt befindet sich im Zentrum der Elberfelder Innenstadt, direkt gegenüber dem Von-der-Heydt-Museum, der Fußgängerzone (Schlössergasse, Poststraße, Herzogstr.) und Bushaltestellen auf dem Wall. Der Willy-Brandt-Platz, der Kerstenplatz und der Neumarkt ist in wenigen Schritten zu erreichen.



Geschäftshaus Wall 28

Allgemeine Angaben

Größe	ca. 1.555 m ² (Bürofläche)
Verfügbarkeit	sofort / nach Vereinbarung
Mietpreis	7,50 EUR/m ² netto kalt

Verkehrsanbindung

Autobahn	A 46, AS W-Katernberg, ca. 2,5 km A 1, AS W-Langerfeld, 11,5 km
Bahn	Wuppertal Hbf (ICE/IC/EC) 350 m
ÖPNV	Bushaltestelle 10 m Schwebbahn 350 m

Lage / Umfeld

Modernes Büro-/ Ärztehaus in absoluter Top-Lage in Wuppertal Elberfeld. Insgesamt stehen ca. 1.555 m² auf 5 Etagen zur Verfügung, die auf Wunsch der Mietinteressenten geteilt und geplant werden können.

Ansprechpartner

IP-NRW Immobilien Partner GmbH

Kevin Fliß	Völklinger Str. 3a, 42285 Wuppertal Tel. 0202/280-305 Fax 0202/280-3079 Mobil 0176/61692249 Email: kevinfluss@ip-nrw.com
------------	--

